

# Налоговые льготы – региональный уровень

**Налог на имущество организаций** –  
установить пониженную налоговую ставку в  
размере **0%** для организаций, являющихся  
арендодателями, при условии снижения  
арендной платы на 50%

В отношении следующих объектов недвижимого имущества:

- Торговые центры, комплексы и помещения;
- Объекты общественного питания и бытового обслуживания;
- Административно -деловые центры и офисы

Исключение: объекты недвижимого имущества, используемые для осуществления торговли продовольственными товарами и лекарственными средствами

ОЦЕНКА	
Количество объектов	<b>1713</b>
Выпадающие доходы	<b>192 млн. рублей</b>



# Налоговые льготы – региональный уровень

**Инвестиционный налоговый вычет** –  
расширить право применения для  
следующих ВЭД:

- Сельское хозяйство;
- Добыча полезных ископаемых, за исключением ВЭД «Добыча руд цветных металлов»;
- Обрабатывающие производства;
- Обеспечение электроэнергией, газом и паром, за исключением ВЭД «Производство, передача и распределение электроэнергии»;
- Водоснабжение, водоотведение, утилизация отходов и загрязнений;
- Образование;
- здравоохранение и социальные услуги;
- Спорт и отдых

ОЦЕНКА	
Количество получателей	<b>29</b>
Выпадающие доходы	<b>61 млн. рублей</b>



# Налоговые льготы – региональный уровень

**Налог на профессиональный доход** – установление с 01.07.2020 г. нового специального налогового режима на территории области

Налоговые ставки :

**4%** в отношении доходов, полученных налогоплательщиками от реализации товаров (работ, услуг, имущественных прав) физическим лицам;

**6%** в отношении доходов, полученных налогоплательщиками от реализации товаров (работ, услуг, имущественных прав) индивидуальным предпринимателям для использования при ведении предпринимательской деятельности и юридическим лицам.



# Налоговые льготы – региональный уровень

**Транспортный налог** – установление пониженных ставок и расширение льготных категорий налогоплательщиков

ОЦЕНКА	
Количество получателей	<b>6100</b>
Выпадающие доходы	<b>17 млн. рублей</b>

- Установление пониженной налоговой ставки в отношении автобусов для организаций и ИП, осуществляющих деятельность в сфере регулярных перевозок пассажиров автобусами в городском и пригородном сообщении;
- Расширение льготной категории «ветераны боевых действий» путем отмены критерия нуждаемости в виде двукратной величины прожиточного минимума на душу населения, за одно транспортное средство с мощностью двигателя до 150 л.с.;
- Освобождение от уплаты налога ветеранов Великой Отечественной войны.



# По арендной плате – региональный уровень



ОЦЕНКА	
Выпадающие доходы	<b>34,8</b> млн. рублей

**Отсрочка** по арендной плате за имущество, находящееся в собственности области:

- организациям и ИП, осуществляющим деятельность в наиболее пострадавших отраслях экономики - с 01.01.2020 по 01.10.2020 на 9 месяцев, срок оплаты до 01.01.2023
- иным субъектам МСП (не вошедшим в вышеуказанную категорию) на 3 месяца, срок оплаты до 31.12.2020

**Освобождение** от арендной платы за имущество, находящееся в собственности области, организациям и ИП приостановивших деятельность на основании распоряжения губернатора № 10-р на период приостановления деятельности

**Отсрочка** по арендной плате за земельные участки, находящиеся в собственности области, организациям и ИП, осуществляющим деятельность в наиболее пострадавших отраслях экономики - с 01.01.2020 по 01.10.2020 на 9 месяцев срок оплаты до 31.12.2021



# По арендной плате – муниципальный уровень



ОЦЕНКА	
Выпадающие доходы	<b>181,1</b> млн. рублей

**Отсрочка** по арендной плате за имущество, находящееся в муниципальной собственности:

- организациям и ИП, осуществляющим деятельность в наиболее пострадавших отраслях экономики - с 01.01.2020 по 01.10.2020 на 9 месяцев, срок оплаты до 01.01.2023;
- иным субъектам МСП (не вошедшим в вышеуказанную категорию) на 3 месяца, срок оплаты до 31.12.2020

**Освобождение** от арендной платы за имущество, находящееся в муниципальной собственности, организациям и ИП приостановивших деятельность на основании распоряжения губернатора № 10-р на период приостановления деятельности

**Отсрочка** по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, организациям и ИП, осуществляющим деятельность в наиболее пострадавших отраслях экономики - с 01.01.2020 по 01.10.2020 на 9 месяцев, срок оплаты до 31.12.2021



# Налоговые льготы - муниципальный уровень

**ЕНВД – СНИЗИТЬ корректирующий коэффициент К2 в 2 раза**

- Розничная торговля, кроме торговли продовольственными и аптечными товарами;
- Общественное питание;
- Автомобильные перевозки (пассажиры, грузы);
- Гостиничный бизнес;
- Бытовые услуги.

**Налог на имущество ФЛ – установить пониженную налоговую ставку для организаций, являющихся арендодателями, при условии снижения арендной платы на 50%**

- В отношении следующих объектов недвижимого имущества:
- Торговые центры, комплексы и помещения;
  - Объекты общественного питания и бытового обслуживания;
  - Административно –деловые центры и офисы

ОЦЕНКА	
Количество получателей	<b>6 346</b>
Выпадающие доходы	<b>137 млн. рублей</b>

ОЦЕНКА	
Количество объектов	<b>7240</b>
Выпадающие доходы	<b>323 млн. рублей</b>

Исключение: объекты недвижимого имущества, используемые для осуществления торговли продовольственными товарами и лекарственными средствами



# Налоговые льготы - муниципальный уровень

**Земельный налог** - установление пониженной налоговой ставки за земельные участки, расположенные под объектами недвижимости организаций, освобожденных от уплаты налога на имущество

ОЦЕНКА	
Количество получателей	-
Выпадающие доходы	-

